



---

## DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

### 1. ELABORATI DI ANALISI DELLO STATO ATTUALE

- 1.a Descrizione dei caratteri paesaggistici del contesto paesaggistico e dell'area di intervento, corredata inoltre da documentazione cartografica di inquadramento, da una sintesi delle principali vicende storiche.
- 1.b Indicazione e analisi dei livelli di tutela operanti nel contesto paesaggistico e nell'area di intervento considerata completa di indicazione della presenza di beni culturali tutelati ai sensi della Parte seconda del Codice dei beni culturali e del paesaggio.
- 1.c Rappresentazione fotografica dello stato attuale dell'area di intervento e del contesto paesaggistico

### 2. ELABORATI DI PROGETTO

- 2.A INQUADRAMENTO DELL'AREA E DELL'INTERVENTO comprendente planimetria generale quotata su base topografica carta tecnica regionale CTR o ortofoto
- 2.B AREA DI INTERVENTO individuata da planimetrie e sezioni dell'intera area
- 2.C OPERE IN PROGETTO individuate da piante, sezioni e prospetti, anche tramite sovrapposizioni dello stato di fatto e di progetto con le coloriture convenzionali ed accompagnate da una relazione in cui si esprimono le motivazioni delle scelte progettuali

### 3. ELEMENTI PER LA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

- 3.A SIMULAZIONE DETTAGLIATA DELLO STATO DEI LUOGHI A SEGUITO DELLA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO resa mediante foto modellazione realistica e comprendente un adeguato intorno dell'area di intervento.
- 3.B PREVISIONE DEGLI EFFETTI DELLE TRASFORMAZIONI DAL PUNTO DI VISTA PAESAGGISTICO. Evidenziare se dirette o indotte, se reversibili o irreversibili, se breve e medio termine, con particolare riguardo per gli interventi da sottoporre a procedure di V.I.A.
- 3.C INDICAZIONE DELLE EVENTUALI OPERE DI MITIGAZIONE PREVISTE sia visive che ambientali, nonché di effetti negativi inevitabili e la proposta di eventuali misure di compensazione.

### DICHIARA

Di avanzare la presente richiesta in qualità di proprietario, possessore o detentore dei beni soggetti a vincolo, a titolo di \_\_\_\_\_ in ottemperanza al comma 1 e 2 art. 146 del D. Lgs. 22.01.2004 n° 42.

Data \_\_\_\_\_

Firma del Richiedente

Firma del progettista

---

### ALLEGA

**Attestazione del versamento dei Diritti di Segreteria di 55,00 €** da effettuarsi presso la Tesoreria del Comune di Baiso Unicredit S.p.a., codice IBAN: IT48D0200866150000100339433\*.

N.B. L'autorizzazione paesaggistica è rilasciata ai fini della compatibilità paesistica dell'intervento e costituisce provvedimento separato e preliminare al rilascio del titolo edilizio (D.I.A./S.C.I.A o Permesso di Costruire).

**Unitamente si allega, alla presente, copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 del DPR 28/12/2000 n.445**

Ai sensi degli art. 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679 si seguito "GDPR" il Comune di Baiso in qualità di Titolare del trattamento e' in possesso dei suoi dati personali, identificativi per adempiere alle normali operazioni derivanti da obbligo di legge e/o istituzionali e/o da regolamenti previsti e/o contrattuali per le finalità indicate nel presente documento. In qualunque momento potrà esercitare i diritti degli interessati di cui agli art. 15 e ss contattando il Titolare o il Responsabile all'ind mail [privacy@\(dominio dell'ente\)](mailto:privacy@(dominio dell'ente)) oppure recandosi presso l'ufficio protocollo del Comune utilizzando l'apposito modulo.

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) designato dal titolare ai sensi dell'art.37 del GDPR è disponibile scrivendo [dpo@tresinarosecchia.it](mailto:dpo@tresinarosecchia.it), oppure nella sezione privacy del sito, oppure nella sezione Amministrazione trasparente. L'informativa completa può essere richiesta all'ufficio preposto, oppure scrivendo a [privacy@comune.baiso.re.it](mailto:privacy@comune.baiso.re.it) oppure consultabile sul sito del Comune.